



Governo do Estado do Espírito Santo
Secretaria da Fazenda

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, PREVENTIVA E CORRETIVA DE IMÓVEIS QUE ENTRE SI CELEBRAM O ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, POR INTERMÉDIO DA SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA, E A EMPRESA MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.

Contrato nº 001/2020

Processo SEFAZ/ES nº 87317346/2019

Adesão Ata de Registro de Preços nº 003/2019

Pregão Eletrônico SRP nº 013/2018

Processo nº 23217.000266/2018-51

O **ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**, por intermédio da **SECRETARIA DA FAZENDA - SEFAZ**, adiante denominada **CONTRATANTE**, Órgão da Administração Direta do Poder Executivo, inscrita no CNPJ sob o nº 27.080.571/0001-30, com sede na Av. João Batista Parra, nº 600, Enseada do Suá, Vitória/ES, CEP 29050-375, representada legalmente por seu Secretário, Sr. **MARCELO MARTINS ALTOÉ**, brasileiro, casado, advogado, inscrito no CPF/MF sob o nº 070.978.487-23, portador da C.I. nº 1212595 SSP/ES, residente e domiciliado na Rua Nicolau Von Schilgen, nº 130, apto. 302, Mata da Praia, Vitória/ES, CEP 29.065-130, e a empresa **MURANO CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.170.931/0001-33, sediada no Trecho SAI, Trecho 2, Lotes 2005/2015, 2º Pavimento, Sala 201 - Zona Industrial - Guará, em Brasília/DF, doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. **HUDSON MARCELO AMARAL DE SOUZA**, portador da Carteira de Identidade nº 1903057, expedida pela SSP/DF, e CPF nº 714.007.371-68, celebram o **PRIMEIRO TERMO ADITIVO** ao Contrato nº 001/2020, que tem por objeto a prestação de serviços comuns de engenharia inerentes à manutenção predial preventiva e corretiva dos bens imóveis, com fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do período de vigência do Contrato nº 001/2020 pelo prazo de 12 (doze) meses, conforme autorização prevista na Cláusula Segunda do contrato originário, a contar de 10/01/2022, e de acordo com cronograma apresentado pela contratada discriminado ao Anexo I do presente Termo Aditivo.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

2.1. O valor global do presente contrato permanecerá em R\$ 15.548.269,04 (quinze milhões, quinhentos e quarenta e oito mil, duzentos e sessenta e nove reais e quatro centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. A liberação dos recursos financeiros far-se-á mediante publicação deste Termo Aditivo no Diário Oficial do Estado, de acordo com as disponibilidades financeiras da SEFAZ.

1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 001/2020



Governo do Estado do Espírito Santo
Secretaria da Fazenda

3.2. As despesas correrão por conta da Atividade de nº 04.122.0050.1108 e do Elemento de Despesa 3.3.90.39.00 Fonte 0301, e Elemento de Despesa 4.4.90.51.00 Fonte 0307 previstos no orçamento de 2021.

CLÁUSULA QUARTA – DA RENOVAÇÃO DA GARANTIA CONTRATUAL

4.1. A garantia contratual prevista na Cláusula Sexta do Contrato original será renovada pela Contratada proporcionalmente ao novo período de vigência estabelecido neste Termo Aditivo.

CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CONDIÇÕES

5.1. Ficam mantidas todas as demais cláusulas e condições anteriormente avençadas, não alteradas por este Primeiro Termo Aditivo.

Por estarem justos e contratados, assina o presente Termo Aditivo em uma via para que produza os seus efeitos legais.

Vitória-ES, 30 de dezembro de 2021.

MARCELO ALTOÉ
SECRETÁRIO DE ESTADO DA FAZENDA
CONTRATANTE

HUDSON MARCELO AMARAL DE SOUZA
MURANO CONSTRUÇÕES LTDA
CONTRATADA

À
SECRETARIA DE FAZENDA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PROPOSTA ATUALIZADA

Ref.: Contrato 001/2020

Prezados Senhores,

Pela presente, submetemos à apreciação de V.S.^a, em resposta a solicitação deflagrada por essa Ilustre Secretaria de estado da Fazenda do Espírito Santo, mediante correio eletrônico por nós recebido no dia 13 de dezembro de 2021, apresentamos a nossa proposta de preços, contendo o valor atualizado dos serviços remanescentes a serem executados, sempre de acordo com Cronogramas anexados.

Valor Total: R\$7.797.793,88 (sete milhões, setecentos e noventa e sete mil, setecentos e noventa e três reais e oitenta e oito centavos).

Validade da Proposta: O prazo de validade dessa proposta será de 90 (noventa) dias, a contar da data de sua apresentação.

Declaro:

- 1) Nos preços acima estão inclusos, além do lucro, todos os custos e despesas, tais como custos diretos e indiretos, salários, encargos trabalhistas, previdenciários e sociais, tributos e contribuições, e todos os demais impostos, taxas e outras despesas decorrentes de exigência legal ou das condições de gestão do aditivo ao contrato a ser assinado.
- 2) que estou de acordo com todas as normas e condições do contrato originário.

Assumimos o compromisso de executar os serviços nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

Proponente:

Razão Social: Murano Construções LTDA

Nome fantasia: Murano Construções

CNPJ: 23.170.931/0001-33

Inscrição Estadual: 07.734.544/001-10

Endereço: SIA Trecho 2, Lotes 2005/2005, 2º Pavimento, Sala 301, Zona Industrial (Guará),
Brasília – DF, CEP: 71.200-020

Telefone: (61) 3521-5758

Celular: (61) 99208-5951

Fax: (61) 3521-5758;

Correio Eletrônico: licitacao@murano.net.br

Banco: Bradesco

Agência: 1409

Conta-Corrente: 011014-0

Qualificação do Representante para firmar o contrato:

Nome completo: Hudson Marcelo Amaral de Souza

Endereço: Rua 24 Norte, Lote 01/02, Apartamento 1501, Bloco A.

ED. The Prime, Águas Claras

Cidade: Brasília – DF **CEP:** 71.916-750

RG: 01508224949 – DETRAN/DF **CPF:** 714.007.371-68

Correio Eletrônico: marcelo@murano.net.br

Cargo: Sócio/Diretor

Finalizando, declaramos que, temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos, e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no Edital e seus anexos.

Brasília – DF, 17 de dezembro de 2021.



[3]

INSCRIÇÃO NO CNPJ
23.170.931/0001-33

MURANO CONSTRUÇÕES LTDA

SIA TR-02 LTS-2005/2015 S/N 2 PAV. SL-201

ZONA INDUSTRIAL - GUARÁ

CEP: 71200-020 BRASÍLIA-DF

Hudson Marcelo Amaral de Souza
MURANO CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 23.170.931/0001-33

Hudson Marcelo Amaral de Souza

CPF: 714.007.371-68

Sócio/Diretor

SIA Trecho 02 Lotes 2005/2015, Sala 301, Zona Industrial, Brasília - DF CEP: 71.200-020

E-mail: licitacao@murano.net.br

(61) 3521-5758

Brasília/DF, 15 de dezembro de 2021.

À
SECRETARIA DE FAZENDA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Aos cuidados do Sr. Renato Serrão - Chefe de Equipe Fazendária

Referência:
Contrato nº 001/2020

Prezados,

A **MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 23.170.931/0001-33, com sede no SIA, Trecho 02, Lotes 2005/2015, 2º pavimento, Sala 301, Zona Industrial, Guarã - Brasília/DF, vem, cordialmente, à presença de Vossa Senhoria, apresentar os seguintes esclarecimentos e apontamentos.

Consoante já noticiado a essa d. SEFAZ, a *Contratada* tem enfrentado muitos entraves para manter híidas as equipes de trabalho e a prestação dos serviços, dadas as danosas consequências da crise sanitária decorrente da Pandemia de Coronavírus que assola o Brasil e o mundo, e que impôs medidas restritivas que abalaram a economia brasileira de forma drástica.

Continuam ocorrendo afastamentos de membros das equipes para cumprimento de períodos de quarentena decorrentes de casos de suspeita de contaminação pelo Novo Coronavírus, em observância aos protocolos de segurança instituídos pelo Ministério da Saúde, especificamente pelo art. 2º da Portaria nº 454, de 20/3/2020:

Art. 2º Para contenção da transmissibilidade do covid-19, deverá ser adotada como, medida não-farmacológica, o isolamento domiciliar da pessoa com sintomas respiratórios e das pessoas que residam no mesmo endereço, ainda que estejam assintomáticos, devendo permanecer em isolamento pelo período máximo de 14 (quatorze) dias.

Parágrafo único. Considera-se pessoa com sintomas respiratórios a apresentação de tosse seca, dor de garganta ou dificuldade respiratória, acompanhada ou não de febre, desde que seja confirmado por atestado médico.

Observe-se que a *Contratada* tem seguido sistematicamente as regras estabelecidas pelo Ministério da Saúde (Portaria nº 454, de 20/3/2020), bem como a recomendação constante da Portaria Conjunta ME/SEPT nº 20/2020, que dispõe, em seu Anexo I:

2.5. A organização deve afastar imediatamente os trabalhadores das atividades laborais presenciais, por quatorze dias, nas seguintes situações:

- a) casos confirmados da COVID-19;**
- b) casos suspeitos da COVID-19; ou**
- c) contatantes de casos confirmados da COVID-19.**

2.5.1. O período de afastamento dos contatantes de caso confirmado da COVID-19 deve ser contado a partir do último dia de contato entre os contatantes e o caso confirmado¹.

Nesse sentido, a *Contratada* tem atuado com precaução, a fim de que seus colaboradores não sejam contaminados pela *COVID-19*, afastando-os de suas atividades laborais em casos de suspeita de contaminação ou reintroduzindo-os ao meio ambiente de trabalho apenas quando comprovada a inativação do vírus.

Além da redução do ritmo de trabalho ocasionada pelos afastamentos de colaboradores, a *Contratada* tem enfrentado diversos problemas para adquirir materiais e insumos necessários à consecução dos trabalhos, assim como se verificou uma série de atrasos nas entregas dos materiais adquiridos.

É de amplo conhecimento o fato de que o ramo da construção civil tem sido severamente abalado pela grave crise econômica instalada no País a partir de março de 2020, quando decretado Estado de Pandemia.

A consequência direta da crise no setor culminou em majoração dos custos e Fundação Getúlio Vargas e a imprensa².

“De acordo com dados do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal (Sinduscon-DF), o aumento no preço dos materiais chega a 100% entre setembro de 2020 e março de 2021.

[...]

Segundo 95% dos empresários da capital, encontrar aço, por exemplo, tem sido tarefa árdua, além da alta de 47% no preço, no período entre setembro de 2020 e março de 2021.

As expectativas e os números são de três pesquisas analisadas pela reportagem do Metrôpoles: da segunda rodada da pesquisa Sondagem do Mercado Imobiliário do DF, iniciativa da Associação Brasileira de Empresas do Mercado Imobiliário

¹ **DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO.** Disponível em: <https://www.in.gov.br/en/web/dou/-/portaria-conjunta-n-20-de-18-de-junho-de-2020-262408085>. Acesso em: 26/03/21 às 12:07

² <https://www.metropoles.com/distrito-federal/em-alta-construcao-civil-sofre-com-falta-de-insumos-e-precos-salgados-veja-o-que-pesa-no-bolso>

(Ademi-DF); do levantamento do Sinduscon; e da sondagem da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC).

Segundo a Ademi, 50% dos executivos entrevistados preveem aumento da demanda para o setor nos próximos três meses, e 55% apostam na melhora do volume de negócios. Entre os empresários, porém, 95% apontaram o aumento dos custos e a falta de insumos como principal desafio do mercado neste momento.

Esse cenário, conforme já noticiado, decisivamente abalou os cronogramas físico-financeiros relativos à demanda em apreço, ante a necessidade de se aguardar pela entrega de materiais, ou por sua disponibilidade no mercado.

Embora a *Contratada* esteja empreendendo esforços no sentido de que os serviços se mantenham em ritmo normal de execução, as circunstâncias acima expostas impuseram, inevitavelmente, a revisão das previsões de tempo para execução das demandas, o que ocorreu em total consonância com o que dispõe o inciso II do §1º do art. 57 da Lei n. 8.666/93, abaixo transcrito:

Art. 57. [...]

§1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente atuados em processo:

[...]

II - superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;

A superveniência da Pandemia (fato imprevisível, e de consequências incalculáveis), é, incontestavelmente, causa autorizativa da dilação dos prazos de início e conclusão dos serviços, e, por conseguinte, para justificar o elastecimento dos cronogramas físico-financeiros de cada demanda.

Cabe frisar ainda que, a pretensão em prorrogação do prazo contratual também encontra justificativa na satisfação por parte dessa d. SEFAZ, com os serviços prestados pela Contratada, que mantém o compromisso de atender a Administração Pública, com a supremacia que faz jus.

A renovação do contrato encontra permissivo na CLÁUSULA SEGUNDA do pacto contratual, que sob a luz do Princípio da Legalidade possui respaldo no art. 57 da Lei 8.666/93.

Diante desse cenário, em consonância com nossa anuência oferecida no dia 19 de novembro de 2021, manifestamos nosso interesse na manutenção do contrato de prestação de serviço em epígrafe.

Sem mais para o momento, a MURANO CONSTRUÇÕES LTDA. espera pelo deferimento do pleito acima deduzido, mantendo-se à disposição para prestar esclarecimentos que eventualmente se mostrem necessários, por meio dos seguintes canais de comunicação: e-mail juridico@murano.net.br e telefone (61) 3521-5758.

Atenciosamente,

MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.

Gabriel Larcher de Araújo e Souza
Representante legal

Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%			
Orçamento:	MC 386/2021	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
Ordem de Serviço:	/ 2020				
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo				
Processo:	Nº 87317346/2019	Revisão:	00		
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.		CPNJ: 23.170.931/0001-33		
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	Email da contratada:	licitacao@murano.net.br		
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Alegre		BDI:	20,94%	
Contrato:	nº 001/2020	Desconto:	25,71%		
Endereço:	Av. Jerônimo Monteiro, sn - Vila Reis, Alegre - ES, 29500-000		ATA:	SRP Nº 13/2018	
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES		
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 83.759,79	45,00%	55,00%	
			R\$ 37.691,91	R\$ 46.067,89	R\$ -
04	PAREDES	R\$ 3.126,00	55,00%	45,00%	
			R\$ 1.719,30	R\$ 1.406,70	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 20.318,00	15,00%	45,00%	40,00%
			R\$ 3.047,70	R\$ 9.143,10	R\$ 8.127,20
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 39.513,60	15,00%	45,00%	40,00%
			R\$ 5.927,04	R\$ 17.781,12	R\$ 15.805,44
07	COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL	R\$ 57.774,60	55,00%	45,00%	
			R\$ 31.776,03	R\$ 25.998,57	R\$ -
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 74.570,38	55,00%	45,00%	
			R\$ 41.013,71	R\$ 33.556,67	R\$ -
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 52.029,68	55,00%	45,00%	
			R\$ 28.616,32	R\$ 23.413,36	R\$ -
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 42.391,80	25,00%	45,00%	30,00%
			R\$ 10.597,95	R\$ 19.076,31	R\$ 12.717,54
11	PINTURA	R\$ 107.442,77	25,00%	45,00%	30,00%
			R\$ 26.860,69	R\$ 48.349,25	R\$ 32.232,83
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 48.353,72	55,00%	45,00%	
			R\$ 26.594,55	R\$ 21.759,17	R\$ -
13	ACABAMENTOS E ARREMATES	R\$ 14.615,55	45,00%	45,00%	10,00%
			R\$ 6.577,00	R\$ 6.577,00	R\$ 1.461,56
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 29.247,76	55,00%	45,00%	
			R\$ 16.086,27	R\$ 13.161,49	R\$ -
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 242.386,16	35,00%	45,00%	20,00%
			R\$ 84.835,16	R\$ 109.073,77	R\$ 48.477,23
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 20.179,76	35,00%	45,00%	20,00%
			R\$ 7.062,92	R\$ 9.080,89	R\$ 4.035,95
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 3.146,00			100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ 3.146,00
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 111.546,15	33,30%	33,30%	33,40%
			R\$ 37.144,87	R\$ 37.144,87	R\$ 37.256,41
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 950.401,73	R\$ 365.551,41	R\$ 421.590,16	R\$ 163.260,16
B.D.I 20,94%		R\$ 199.014,12	R\$ 76.546,46	R\$ 88.280,97	R\$ 34.186,67
CUSTO FINAL		R\$ 1.149.415,85	R\$ 442.097,87	R\$ 509.871,13	R\$ 197.446,83
DESCONTO 25,71%		R\$ 295.514,81	R\$ 113.663,36	R\$ 131.087,86	R\$ 50.763,58
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 853.901,04	R\$ 328.434,51	R\$ 378.783,27	R\$ 146.683,25
PERCENTUAL SIMPLES (%)			38,46%	44,36%	17,18%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 328.434,51	R\$ 707.217,77	R\$ 853.901,04
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			38,46%	82,82%	100,00%



Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%	
Orçamento:	MC 385/2021	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
Ordem de Serviço:	/ 2020	Revisão:	00
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo		
Processo:	Nº 87317346/2019		
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.	CPNJ:	23.170.931/0001-33
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	nail da contratada:	acao@murano.net.br
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Aracruz	BDI:	20,94%
Contrato:	nº 001/2020	ATA:	SRP Nº 13/2018
Endereço:	Av. Venâncio Flores, 1300 - São Marcos, Aracruz - ES, 29190-000	Desconto:	25,71%



ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES			
			DEZEMBRO	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 49.466,62	45,00%	25,00%	15,00%	15,00%
			R\$ 22.259,98	R\$ 12.366,66	R\$ 7.419,99	R\$ 7.419,99
03	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	R\$ 27.712,32	15,00%	45,00%	25,00%	15,00%
			R\$ 4.156,85	R\$ 12.470,54	R\$ 6.928,08	R\$ 4.156,85
04	PAREDES	R\$ 937,80	10,00%	90,00%		
			R\$ 93,78	R\$ 844,02	R\$ -	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 10.159,00	25,00%	30,00%	35,00%	10,00%
			R\$ 2.539,75	R\$ 3.047,70	R\$ 3.555,65	R\$ 1.015,90
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 23.049,60	25,00%	30,00%	35,00%	10,00%
			R\$ 5.762,40	R\$ 6.914,88	R\$ 8.067,36	R\$ 2.304,96
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 27.710,67	20,00%	45,00%	35,00%	
			R\$ 5.542,13	R\$ 12.469,80	R\$ 9.698,74	R\$ -
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 34.510,23	20,00%	45,00%	35,00%	
			R\$ 6.902,05	R\$ 15.529,60	R\$ 12.078,58	R\$ -
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 3.067,40	20,00%	45,00%	35,00%	
			R\$ 613,48	R\$ 1.380,33	R\$ 1.073,59	R\$ -
11	PINTURA	R\$ 34.704,25	20,00%	25,00%	25,00%	30,00%
			R\$ 6.940,85	R\$ 8.676,06	R\$ 8.676,06	R\$ 10.411,28
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 39.833,60	50,00%	40,00%	10,00%	
			R\$ 19.916,80	R\$ 15.933,44	R\$ 3.983,36	R\$ -
13	ACABAMENTOS E ARREMATES	R\$ 7.977,08	20,00%	45,00%	35,00%	
			R\$ 1.595,42	R\$ 3.589,69	R\$ 2.791,98	R\$ -
14	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	R\$ 136.183,37	20,00%	45,00%	35,00%	
			R\$ 27.236,67	R\$ 61.282,52	R\$ 47.664,18	R\$ -
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 22.956,73	45,00%	40,00%	15,00%	
			R\$ 10.330,53	R\$ 9.182,69	R\$ 3.443,51	R\$ -
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 80.569,51	45,00%	40,00%	15,00%	
			R\$ 36.256,28	R\$ 32.227,80	R\$ 12.085,43	R\$ -
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 9.682,53	25,00%	45,00%	30,00%	
			R\$ 2.420,63	R\$ 4.357,14	R\$ 2.904,76	R\$ -
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.790,80				100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.790,80
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 68.208,00	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			R\$ 17.052,00	R\$ 17.052,00	R\$ 17.052,00	R\$ 17.052,00
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 578.519,52	R\$ 169.619,60	R\$ 217.324,88	R\$ 147.423,27	R\$ 44.151,78
B.D.I 20,94%		R\$ 121.141,98	R\$ 35.518,34	R\$ 45.507,82	R\$ 30.870,43	R\$ 9.245,38
CUSTO FINAL		R\$ 699.661,50	R\$ 205.137,94	R\$ 262.832,70	R\$ 178.293,70	R\$ 53.397,16
DESCONTO 25,71%		R\$ 179.882,97	R\$ 52.740,96	R\$ 67.574,28	R\$ 45.839,30	R\$ 13.728,40
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 519.778,53	R\$ 152.396,98	R\$ 195.258,42	R\$ 132.454,40	R\$ 39.668,77
PERCENTUAL SIMPLES (%)			29,32%	37,57%	25,48%	7,63%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 152.396,98	R\$ 347.655,39	R\$ 480.109,79	R\$ 519.778,56
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			29,32%	66,89%	92,37%	100,00%

Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%				Revisão: 00
Orçamento:	MC 389/2021	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO				
Ordem de Serviço:	/ 2020					
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo					
Processo:	Nº 87317346/2019					
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.	CPNJ: 23.170.931/0001-33				
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	Email da contratada: licitacao@murano.net.br				
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Colatina	BDI:	20,94%	Desconto:	25,71%	
Contrato:	nº 001/2020	ATA:	SRP Nº 13/2018			
Endereço:	Rua Bartolino Costa nº 80, Vila Nova Colatina - ES 29702-020					



ITEM	DESCRIÇÃO	TOTALIS R\$	MESES								
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO	
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 161.606,37	15,00%	25,00%	25,00%	25,00%	10,00%				
			R\$ 24.240,96	R\$ 40.401,59	R\$ 40.401,59	R\$ 40.401,59	R\$ 16.160,64	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
04	PAREDES	R\$ 2.735,25	15,00%	45,00%	35,00%	5,00%					
			R\$ 410,29	R\$ 1.230,86	R\$ 957,34	R\$ 136,76	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
05	ESQUADRIAS	R\$ 33.471,63				10,00%	25,00%	30,00%	30,00%	5,00%	
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.347,16	R\$ 8.367,91	R\$ 10.041,49	R\$ 10.041,49	R\$ 1.673,58	
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 37.044,00				10,00%	25,00%	30,00%	30,00%	5,00%	
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.704,40	R\$ 9.261,00	R\$ 11.113,20	R\$ 11.113,20	R\$ 1.852,20	
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 55.244,22	15,00%	25,00%	25,00%	35,00%					
			R\$ 8.286,63	R\$ 13.811,06	R\$ 13.811,06	R\$ 19.335,48	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 29.575,41	15,00%	25,00%	25,00%	30,00%	5,00%				
			R\$ 4.436,31	R\$ 7.393,85	R\$ 7.393,85	R\$ 8.872,62	R\$ 1.478,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 17.883,72					10,00%	25,00%	30,00%	35,00%	
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.788,37	R\$ 4.470,93	R\$ 5.365,12	R\$ 6.259,30	
11	PINTURA	R\$ 36.065,09					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.016,27	R\$ 9.016,27	R\$ 9.016,27	R\$ 9.016,27	
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 21.669,11	15,00%	25,00%	25,00%	35,00%					
			R\$ 3.250,37	R\$ 5.417,28	R\$ 5.417,28	R\$ 7.584,19	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
13	ACABAMENTOS E ARREMATOS	R\$ 12.810,61		25,00%	25,00%	30,00%	20,00%				
			R\$ -	R\$ 3.202,65	R\$ 3.202,65	R\$ 3.843,18	R\$ 2.562,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 47.703,00	25,00%	25,00%	35,00%	15,00%					
			R\$ 11.925,75	R\$ 11.925,75	R\$ 16.696,05	R\$ 7.155,45	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 121.784,56	10,00%	15,00%	20,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	5,00%	
			R\$ 12.178,46	R\$ 18.267,68	R\$ 24.356,91	R\$ 18.267,68	R\$ 18.267,68	R\$ 12.178,46	R\$ 12.178,46	R\$ 6.089,23	
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 13.359,03	5,00%	25,00%	35,00%	35,00%					
			R\$ 667,95	R\$ 3.339,76	R\$ 4.675,66	R\$ 4.675,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.141,70								100,00%	
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.141,70	
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 77.495,45	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	
			R\$ 9.686,93	R\$ 9.686,93	R\$ 9.686,93	R\$ 9.686,93	R\$ 9.686,93	R\$ 9.686,93	R\$ 9.686,93	R\$ 9.686,93	
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 670.589,15	R\$ 75.083,64	R\$ 114.677,42	R\$ 126.599,32	R\$ 127.011,12	R\$ 76.589,70	R\$ 56.507,28	R\$ 57.401,47	R\$ 36.719,22	
B.D.I 20,94%		R\$ 140.421,36	R\$ 15.722,51	R\$ 24.013,45	R\$ 26.509,89	R\$ 26.596,12	R\$ 16.037,88	R\$ 11.832,62	R\$ 12.019,86	R\$ 7.689,00	
CUSTO FINAL		R\$ 811.010,51	R\$ 90.806,15	R\$ 138.690,87	R\$ 153.109,21	R\$ 153.607,24	R\$ 92.627,58	R\$ 68.339,90	R\$ 69.421,33	R\$ 44.408,22	
DESCONTO 25,71%		R\$ 208.510,80	R\$ 23.346,26	R\$ 35.657,42	R\$ 39.364,37	R\$ 39.492,42	R\$ 23.814,55	R\$ 17.570,18	R\$ 17.848,22	R\$ 11.417,35	
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 602.499,71	R\$ 67.459,89	R\$ 103.033,45	R\$ 113.744,84	R\$ 114.114,82	R\$ 68.813,03	R\$ 50.769,72	R\$ 51.573,11	R\$ 32.990,87	
PERCENTUAL SIMPLES (%)			11,20%	17,10%	18,88%	18,94%	11,42%	8,43%	8,56%	5,48%	
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 67.459,89	R\$ 170.493,34	R\$ 284.238,18	R\$ 398.352,99	R\$ 467.166,02	R\$ 517.935,74	R\$ 569.508,85	R\$ 602.499,70	
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			11,20%	28,30%	47,18%	66,12%	77,54%	85,96%	94,52%	100,00%	

Data criação:	20/10/2021	SINAPI-ES - 06/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%		
Orçamento:	MC 1160/2020	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO		
Ordem de Serviço:	/ 2020			
Órgão:	SEFAZ - SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA DO ESPÍRITO SANTO			
Processo:		Revisão:	00	
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.		CPNJ: 23.170.931/0001-33	
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758		mail da contratada: licitacao@murano.net.br	
Serviço a ser executado:	SEDE - Manutenções diversas em fachadas, instalações elétricas e sistema de impermeabilização - 2ª Etapa		BDI:	20,94%
Contrato:		Desconto:	25,71%	
Endereço:	Ed. Aureliano Hoffman, Av. João Batista Parra, 600 - Enseada do Suá, Vitória		ATA:	

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES		
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 73.431,31	55,00%	45,00%	
			R\$ 40.387,22	R\$ 33.044,09	R\$ -
03	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	R\$ 33.537,31	65,00%	35,00%	
			R\$ 21.799,25	R\$ 11.738,06	R\$ -
04	PAREDES	R\$ 254.293,81	65,00%	35,00%	
			R\$ 165.290,97	R\$ 89.002,83	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 169.804,10	35,00%	35,00%	30,00%
			R\$ 59.431,44	R\$ 59.431,44	R\$ 50.941,23
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 415.249,20	45,00%	45,00%	10,00%
			R\$ 186.862,14	R\$ 186.862,14	R\$ 41.524,92
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 199.963,76	55,00%	35,00%	10,00%
			R\$ 109.980,07	R\$ 69.987,32	R\$ 19.996,38
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 11.392,00	35,00%	35,00%	30,00%
			R\$ 3.987,20	R\$ 3.987,20	R\$ 3.417,60
11	PINTURA	R\$ 21.463,05	35,00%	45,00%	20,00%
			R\$ 7.512,07	R\$ 9.658,37	R\$ 4.292,61
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 113.867,10	65,00%	35,00%	
			R\$ 74.013,62	R\$ 39.853,49	R\$ -
16	PAISAGISMO	R\$ 30.241,71	25,00%	35,00%	40,00%
			R\$ 7.560,43	R\$ 10.584,60	R\$ 12.096,68
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 7.974,12	35,00%	35,00%	30,00%
			R\$ 2.790,94	R\$ 2.790,94	R\$ 2.392,24
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 8.196,22	25,00%	35,00%	40,00%
			R\$ 2.049,06	R\$ 2.868,68	R\$ 3.278,49
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 29.923,43	35,00%	35,00%	30,00%
			R\$ 10.473,20	R\$ 10.473,20	R\$ 8.977,03
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 140.110,41	33,30%	33,30%	33,40%
			R\$ 46.656,77	R\$ 46.656,77	R\$ 46.796,88
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 1.509.447,54	R\$ 738.794,37	R\$ 576.939,12	R\$ 193.714,05
B.D.I 20,94%		R\$ 316.078,31	R\$ 154.703,54	R\$ 120.811,05	R\$ 40.563,72
CUSTO FINAL		R\$ 1.825.525,85	R\$ 893.497,91	R\$ 697.750,17	R\$ 234.277,77
DESCONTO 25,71%		R\$ 469.342,69	R\$ 229.718,31	R\$ 179.391,56	R\$ 60.232,81
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 1.356.183,16	R\$ 663.779,60	R\$ 518.358,61	R\$ 174.044,96
PERCENTUAL SIMPLES (%)			48,94%	38,22%	12,83%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 663.779,60	R\$ 1.182.138,21	R\$ 1.356.183,16
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			48,94%	87,17%	100,00%



Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%	Revisão: 00
Orçamento:	MC 387/2021	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
Ordem de Serviço:	/ 2020		
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo		
Processo:	Nº 87317346/2019		
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.		
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758		
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Serra	CPNJ: 23.170.931/0001-33	Email da contratada: licitacao@murano.net.br
Contrato:	nº 001/2020	BDI: 20,94%	Desconto: 25,71%
Endereço:	Praça Barbosa Leão - Serra Centro, Serra - ES, 02917-050	ATA:	SRP Nº 13/2018



ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES									
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 183.335,32	15,00%	15,00%	15,00%	25,00%	15,00%	10,00%	5,00%			
			R\$ 27.500,30	R\$ 27.500,30	R\$ 27.500,30	R\$ 45.833,83	R\$ 27.500,30	R\$ 18.333,53	R\$ 9.166,77	R\$ -	R\$ -	
04	PAREDES	R\$ 2.735,25	25,00%	25,00%		25,00%	25,00%					
			R\$ -	R\$ 683,81	R\$ 683,81	R\$ 683,81	R\$ 683,81	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
05	ESQUADRIAS	R\$ 33.471,63	15,00%			15,00%	25,00%	25,00%	25,00%	10,00%		
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.020,74	R\$ 8.367,91	R\$ 8.367,91	R\$ 8.367,91	R\$ 3.347,16	R\$ -	
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 37.044,00	15,00%			15,00%	25,00%	25,00%	25,00%	10,00%		
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.556,60	R\$ 9.261,00	R\$ 9.261,00	R\$ 9.261,00	R\$ 3.704,40	R\$ -	
07	COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL	R\$ 69.572,19	35,00%	35,00%	30,00%							
			R\$ 24.350,27	R\$ 24.350,27	R\$ 20.871,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 55.244,22	15,00%		30,00%	30,00%	25,00%					
			R\$ -	R\$ 8.286,63	R\$ 16.573,27	R\$ 16.573,27	R\$ 13.811,06	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 29.575,41	35,00%		35,00%	30,00%	30,00%					
			R\$ -	R\$ -	R\$ 10.351,39	R\$ 10.351,39	R\$ 8.872,62	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 17.883,72	25,00%				25,00%	25,00%	25,00%			
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.470,93	R\$ 4.470,93	R\$ 4.470,93	R\$ 4.470,93	R\$ -	
11	PINTURA	R\$ 92.908,64	5,00%			15,00%	15,00%	15,00%	25,00%	25,00%		
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.645,43	R\$ 13.936,30	R\$ 13.936,30	R\$ 13.936,30	R\$ 23.227,16	R\$ 23.227,16	
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 21.669,11	35,00%	35,00%	30,00%							
			R\$ 7.584,19	R\$ 7.584,19	R\$ 6.500,73	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
13	ACABAMENTOS E ARREMATAS	R\$ 12.810,61	45,00%			35,00%	20,00%					
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.764,77	R\$ 4.483,71	R\$ 2.562,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 47.703,00	25,00%	35,00%	25,00%	15,00%						
			R\$ 11.925,75	R\$ 16.696,05	R\$ 11.925,75	R\$ 7.155,45	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 121.784,56	15,00%		15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	
			R\$ -	R\$ -	R\$ 18.267,68	R\$ 18.267,68	R\$ 18.267,68	R\$ 18.267,68	R\$ 18.267,68	R\$ 18.267,68	R\$ 18.267,68	R\$ 12.178,46
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 13.359,03	25,00%		35,00%	25,00%	15,00%					
			R\$ -	R\$ -	R\$ 3.339,76	R\$ 4.675,66	R\$ 3.339,76	R\$ 2.003,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 2.141,70										100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.141,70
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 87.062,38	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,10%	11,20%	
			R\$ 9.663,92	R\$ 9.663,92	R\$ 9.663,92	R\$ 9.663,92	R\$ 9.663,92	R\$ 9.663,92	R\$ 9.663,92	R\$ 9.663,92	R\$ 9.663,92	R\$ 9.750,99
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 828.300,77	R\$ 81.024,43	R\$ 94.765,17	R\$ 125.678,28	R\$ 134.192,57	R\$ 122.659,00	R\$ 86.867,25	R\$ 73.134,51	R\$ 62.681,26	R\$ 47.298,30	
B.D.I 20,94%		R\$ 173.446,18	R\$ 16.966,51	R\$ 19.843,82	R\$ 26.317,03	R\$ 28.099,92	R\$ 25.684,79	R\$ 18.190,00	R\$ 15.314,36	R\$ 13.125,45	R\$ 9.904,26	
CUSTO FINAL		R\$ 1.001.746,95	R\$ 97.990,94	R\$ 114.608,99	R\$ 151.995,31	R\$ 162.292,49	R\$ 148.343,79	R\$ 105.057,25	R\$ 88.448,87	R\$ 75.806,71	R\$ 57.202,56	
DESCONTO 25,71%		R\$ 257.549,14	R\$ 25.193,46	R\$ 29.465,97	R\$ 39.077,99	R\$ 41.725,39	R\$ 38.139,18	R\$ 27.010,21	R\$ 22.740,20	R\$ 19.489,90	R\$ 14.706,77	
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 744.197,81	R\$ 72.797,48	R\$ 85.143,02	R\$ 112.917,32	R\$ 120.567,10	R\$ 110.204,61	R\$ 78.047,04	R\$ 65.708,67	R\$ 56.316,81	R\$ 42.495,79	
PERCENTUAL SIMPLES (%)			9,78%	11,44%	15,17%	16,20%	14,81%	10,49%	8,83%	7,57%	5,71%	
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 72.797,48	R\$ 157.940,50	R\$ 270.857,82	R\$ 391.424,92	R\$ 501.629,53	R\$ 579.676,57	R\$ 645.385,24	R\$ 701.702,05	R\$ 744.197,84	
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			9,78%	21,22%	36,40%	52,60%	67,41%	77,89%	86,72%	94,29%	100,00%	

Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%	
Orçamento:	MC 388/2021	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
Ordem de Serviço:	/ 2020	Revisão:	00
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo		
Processo:	Nº 87317346/2019	Desconto:	25,71%
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.	CPNJ:	23.170.931/0001-33
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	Email da contratada:	licitacao@murano.net.br
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Venda Nova	BDI:	20,94%
Contrato:	nº 001/2020	ATA:	SRP Nº 13/2018
Endereço:	Av. Angelo Altoé nº 886 Ed. Esnig Loja 06/07, Santa Cruz Venda Nova do Imigrante - ES 29375-000		



ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES			
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 19.810,43	35,00%	30,00%	30,00%	5,00%
			R\$ 6.933,65	R\$ 5.943,13	R\$ 5.943,13	R\$ 990,52
04	PAREDES	R\$ 937,80	50,00%	50,00%		
			R\$ 468,90	R\$ 468,90	R\$ -	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 6.576,81		30,00%	35,00%	35,00%
			R\$ -	R\$ 1.973,04	R\$ 2.301,89	R\$ 2.301,89
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 19.756,80		30,00%	35,00%	35,00%
			R\$ -	R\$ 5.927,04	R\$ 6.914,88	R\$ 6.914,88
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 34.798,91	20,00%	45,00%	35,00%	
			R\$ 6.959,78	R\$ 15.659,51	R\$ 12.179,62	R\$ -
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 10.200,84	20,00%	45,00%	35,00%	
			R\$ 2.040,17	R\$ 4.590,38	R\$ 3.570,29	R\$ -
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 10.169,03		15,00%	45,00%	40,00%
			R\$ -	R\$ 1.525,35	R\$ 4.576,06	R\$ 4.067,61
11	PINTURA	R\$ 13.969,67		15,00%	35,00%	50,00%
			R\$ -	R\$ 2.095,45	R\$ 4.889,38	R\$ 6.984,83
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 4.916,16	35,00%	55,00%	10,00%	
			R\$ 1.720,66	R\$ 2.703,89	R\$ 491,62	R\$ -
13	ACABAMENTOS E ARREMATAS	R\$ 3.104,23		50,00%	50,00%	
			R\$ -	R\$ 1.552,11	R\$ 1.552,11	R\$ -
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 12.515,17	35,00%	45,00%	20,00%	
			R\$ 4.380,31	R\$ 5.631,82	R\$ 2.503,03	R\$ -
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 33.781,35	10,00%	35,00%	45,00%	10,00%
			R\$ 3.378,13	R\$ 11.823,47	R\$ 15.201,61	R\$ 3.378,13
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 2.196,23	15,00%	45,00%	35,00%	5,00%
			R\$ 329,43	R\$ 988,30	R\$ 768,68	R\$ 109,81
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 750,20				100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 750,20
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 20.752,55	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			R\$ 5.188,14	R\$ 5.188,14	R\$ 5.188,14	R\$ 5.188,14
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 194.236,16	R\$ 31.399,17	R\$ 66.070,54	R\$ 66.080,44	R\$ 30.686,01
B.D.I 20,94%		R\$ 40.673,05	R\$ 6.574,98	R\$ 13.835,17	R\$ 13.837,24	R\$ 6.425,65
CUSTO FINAL		R\$ 234.909,21	R\$ 37.974,15	R\$ 79.905,71	R\$ 79.917,68	R\$ 37.111,66
DESCONTO 25,71%		R\$ 60.395,15	R\$ 9.763,15	R\$ 20.543,75	R\$ 20.546,83	R\$ 9.541,40
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 174.514,06	R\$ 28.211,00	R\$ 59.361,96	R\$ 59.370,85	R\$ 27.570,26
PERCENTUAL SIMPLES (%)			16,17%	34,02%	34,02%	15,80%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 28.211,00	R\$ 87.572,96	R\$ 146.943,81	R\$ 174.514,06
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			16,17%	50,18%	84,20%	100,00%

Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 03/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%	
Orçamento:	MC 282/2021	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
Ordem de Serviço:	/ 2020	Revisão:	00
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo		
Processo:	Nº 87317346/2019		
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.	CPNJ:	23.170.931/0001-33
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	nail da contratada:	acao@murano.net.br
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Vila Velha	BDI:	20,94%
Contrato:	nº 001/2020	ATA:	SRP Nº 13/2018
Endereço:	29, R. São Francisco, 9 - Glória, Vila Velha - ES	Desconto:	25,71%



ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES			
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 201.494,69	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 90.672,61	R\$ 70.523,14	R\$ 40.298,94	R\$ -
04	PAREDES	R\$ 2.947,03	35,00%	45,00%	20,00%	
			R\$ 1.031,46	R\$ 1.326,16	R\$ 589,41	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 96.677,10		15,00%	45,00%	40,00%
			R\$ -	R\$ 14.501,57	R\$ 43.504,70	R\$ 38.670,84
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 23.429,70		15,00%	45,00%	40,00%
			R\$ -	R\$ 3.514,46	R\$ 10.543,37	R\$ 9.371,88
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 196.957,83	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 88.631,02	R\$ 68.935,24	R\$ 39.391,57	R\$ -
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 58.293,49	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 26.232,07	R\$ 20.402,72	R\$ 11.658,70	R\$ -
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 44.104,83		35,00%	35,00%	30,00%
			R\$ -	R\$ 15.436,69	R\$ 15.436,69	R\$ 13.231,45
11	PINTURA	R\$ 124.007,85		15,00%	35,00%	50,00%
			R\$ -	R\$ 18.601,18	R\$ 43.402,75	R\$ 62.003,92
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 8.418,48	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 3.788,32	R\$ 2.946,47	R\$ 1.683,70	R\$ -
13	ACABAMENTOS E ARREMATES	R\$ 8.036,50		35,00%	45,00%	20,00%
			R\$ -	R\$ 2.812,77	R\$ 3.616,42	R\$ 1.607,30
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 68.942,08	45,00%	45,00%	10,00%	
			R\$ 31.023,94	R\$ 31.023,94	R\$ 6.894,21	R\$ -
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 124.637,71	15,00%	25,00%	35,00%	25,00%
			R\$ 18.695,66	R\$ 31.159,43	R\$ 43.623,20	R\$ 31.159,43
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 24.339,26	15,00%	35,00%	45,00%	5,00%
			R\$ 3.650,89	R\$ 8.518,74	R\$ 10.952,67	R\$ 1.216,96
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 14.819,20	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			R\$ 3.704,80	R\$ 3.704,80	R\$ 3.704,80	R\$ 3.704,80
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 108.489,88	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			R\$ 27.122,47	R\$ 27.122,47	R\$ 27.122,47	R\$ 27.122,47
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 1.105.595,63	R\$ 294.553,23	R\$ 320.529,77	R\$ 302.423,57	R\$ 188.089,06
B.D.I 20,94%		R\$ 231.511,72	R\$ 61.679,44	R\$ 67.118,93	R\$ 63.327,49	R\$ 39.385,84
CUSTO FINAL		R\$ 1.337.107,35	R\$ 356.232,67	R\$ 387.648,70	R\$ 365.751,06	R\$ 227.474,90
DESCONTO 25,71%		R\$ 343.770,30	R\$ 91.587,42	R\$ 99.664,48	R\$ 94.034,59	R\$ 58.483,79
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 993.337,05	R\$ 264.645,25	R\$ 287.984,22	R\$ 271.716,47	R\$ 168.991,11
PERCENTUAL SIMPLES (%)			26,64%	28,99%	27,35%	17,01%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 264.645,25	R\$ 552.629,48	R\$ 824.345,95	R\$ 993.337,05
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			26,64%	55,63%	82,99%	100,00%

Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%	
Orçamento:	MC 120/2020	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
Ordem de Serviço:	/ 2020		
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo		
Processo:	Nº 87317346/2019	Revisão:	00
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.	CPNJ:	23.170.931/0001-33
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	nail da contratada:	acao@murano.net.br
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Cachoeiro do Itape	BDI:	20,94%
Contrato:	nº 001/2020	ATA:	SRP Nº 13/2018
Endereço:	R. Siqueira Lima, 25 - Centro Cachoeiro de Itapemirim - ES, CEP: 29300-2	Desconto:	25,71%

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES	
			JANEIRO	FEVEREIRO
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 24.060,22	65,00%	35,00%
			R\$ 15.639,14	R\$ 8.421,08
04	PAREDES	R\$ 937,80	100,00%	
			R\$ 937,80	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 15.238,50	65,00%	35,00%
			R\$ 9.905,03	R\$ 5.333,48
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 19.756,80	65,00%	35,00%
			R\$ 12.841,92	R\$ 6.914,88
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 81.379,20	65,00%	35,00%
			R\$ 52.896,48	R\$ 28.482,72
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 14.374,10	65,00%	35,00%
			R\$ 9.343,17	R\$ 5.030,94
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 42.067,20	65,00%	35,00%
			R\$ 27.343,68	R\$ 14.723,52
11	PINTURA	R\$ 67.215,78	50,00%	50,00%
			R\$ 33.607,89	R\$ 33.607,89
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 38.018,12	85,00%	15,00%
			R\$ 32.315,40	R\$ 5.702,72
13	ACABAMENTOS E ARREMATAS	R\$ 12.289,78	85,00%	15,00%
			R\$ 10.446,31	R\$ 1.843,47
14	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	R\$ 105.106,80	50,00%	50,00%
			R\$ 52.553,40	R\$ 52.553,40
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 46.187,06	100,00%	
			R\$ 46.187,06	R\$ -
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 124.049,26	50,00%	50,00%
			R\$ 62.024,63	R\$ 62.024,63
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 5.530,34	50,00%	50,00%
			R\$ 2.765,17	R\$ 2.765,17
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 10.648,00		100,00%
			R\$ -	R\$ 10.648,00
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 66.171,54	50,00%	50,00%
			R\$ 33.085,77	R\$ 33.085,77
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 673.030,49	R\$ 401.892,84	R\$ 271.137,65
B.D.I 20,94%		R\$ 140.932,58	R\$ 84.156,36	R\$ 56.776,22
CUSTO FINAL		R\$ 813.963,07	R\$ 486.049,20	R\$ 327.913,87
DESCONTO 25,71%		R\$ 209.269,90	R\$ 124.963,25	R\$ 84.306,65
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 604.693,17	R\$ 361.085,95	R\$ 243.607,22
PERCENTUAL SIMPLES (%)			59,71%	40,29%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 361.085,95	R\$ 604.693,17
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			59,71%	100,00%

Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%	
Orçamento:	MC 390/2021	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
Ordem de Serviço:	/ 2020	Revisão:	00
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo		
Processo:	Nº 87317346/2019		
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.	CPNJ:	23.170.931/0001-33
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	nail da contratada:	acao@murano.net.br
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Linhares	BDI:	20,94%
Contrato:	nº 001/2020	ATA:	SRP Nº 13/2018
Endereço:	Av. Gov. Carlos Lindemberg, 625 - Centro, Linhares - ES, 29900-204	Desconto:	25,71%



ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES			
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 86.917,01	35,00%	35,00%	30,00%	
			R\$ 30.420,95	R\$ 30.420,95	R\$ 26.075,10	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 33.418,42	35,00%	35,00%	25,00%	5,00%
			R\$ 11.696,45	R\$ 11.696,45	R\$ 8.354,60	R\$ 1.670,92
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 4.293,81	35,00%	35,00%	25,00%	5,00%
			R\$ 1.502,83	R\$ 1.502,83	R\$ 1.073,45	R\$ 214,69
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 65.831,37	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 29.624,11	R\$ 23.040,98	R\$ 13.166,27	R\$ -
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 27.015,60	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 12.157,02	R\$ 9.455,46	R\$ 5.403,12	R\$ -
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 17.301,89		40,00%	45,00%	15,00%
			R\$ -	R\$ 6.920,76	R\$ 7.785,85	R\$ 2.595,28
11	PINTURA	R\$ 112.760,76	25,00%	25,00%	35,00%	15,00%
			R\$ 28.190,19	R\$ 28.190,19	R\$ 39.466,27	R\$ 16.914,11
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 150.669,37	55,00%	45,00%		
			R\$ 82.868,15	R\$ 67.801,22	R\$ -	R\$ -
13	ACABAMENTOS E ARREMATAS	R\$ 7.843,97	25,00%	35,00%	30,00%	10,00%
			R\$ 1.960,99	R\$ 2.745,39	R\$ 2.353,19	R\$ 784,40
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 27.761,77	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 12.492,80	R\$ 9.716,62	R\$ 5.552,35	R\$ -
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 170.539,86	35,00%	35,00%	25,00%	5,00%
			R\$ 59.688,95	R\$ 59.688,95	R\$ 42.634,96	R\$ 8.526,99
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 29.991,92	35,00%	35,00%	30,00%	
			R\$ 10.497,17	R\$ 10.497,17	R\$ 8.997,58	R\$ -
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 5.203,00				100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.203,00
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 79.425,90	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			R\$ 19.856,47	R\$ 19.856,47	R\$ 19.856,47	R\$ 19.856,47
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 818.974,64	R\$ 300.956,10	R\$ 281.533,44	R\$ 180.719,23	R\$ 55.765,87
B.D.I 20,94%		R\$ 171.493,28	R\$ 63.020,20	R\$ 58.953,10	R\$ 37.842,60	R\$ 11.677,37
CUSTO FINAL		R\$ 990.467,92	R\$ 363.976,30	R\$ 340.486,54	R\$ 218.561,83	R\$ 67.443,24
DESCONTO 25,71%		R\$ 254.649,30	R\$ 93.578,30	R\$ 87.539,08	R\$ 56.192,24	R\$ 17.339,65
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 735.818,62	R\$ 270.398,00	R\$ 252.947,46	R\$ 162.369,59	R\$ 50.103,57
PERCENTUAL SIMPLES (%)			36,75%	34,38%	22,07%	6,81%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 270.398,00	R\$ 523.345,46	R\$ 685.715,04	R\$ 735.818,62
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			36,75%	71,12%	93,19%	100,00%

Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%	
Orçamento:	MC 576/2020	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
Ordem de Serviço:	/ 2020	Revisão:	00
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo		
Processo:	Nº 87317346/2019		
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.	CPNJ:	23.170.931/0001-33
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	mail da contratada:	acao@murano.net.br
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - Barra de São Francisco	BDI:	20,94%
Contrato:	nº 001/2020	Desconto:	25,71%
Endereço:	Av. Jones dos Santos Neves, n.º 361, Centro - Barra de São Francisco/ES	ATA:	SRP Nº 13/2018



ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES			
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 46.746,49	45,00%	35,00%	20,00%	
		R\$	R\$ 21.035,92	R\$ 16.361,27	R\$ 9.349,30	R\$ -
04	PAREDES	R\$ -				
		R\$	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 25.397,50	25,00%	25,00%	35,00%	15,00%
		R\$	R\$ 6.349,38	R\$ 6.349,38	R\$ 8.889,13	R\$ 3.809,63
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 18.110,40	25,00%	25,00%	35,00%	15,00%
		R\$	R\$ 4.527,60	R\$ 4.527,60	R\$ 6.338,64	R\$ 2.716,56
07	COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL	R\$ -				
		R\$	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 40.124,96	35,00%	45,00%	20,00%	
		R\$	R\$ 14.043,73	R\$ 18.056,23	R\$ 8.024,99	R\$ -
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 69.001,33	35,00%	45,00%	20,00%	
		R\$	R\$ 24.150,46	R\$ 31.050,60	R\$ 13.800,27	R\$ -
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 32.546,63		35,00%	35,00%	30,00%
		R\$	R\$ -	R\$ 11.391,32	R\$ 11.391,32	R\$ 9.763,99
11	PINTURA	R\$ 128.124,21	25,00%	25,00%	35,00%	15,00%
		R\$	R\$ 32.031,05	R\$ 32.031,05	R\$ 44.843,47	R\$ 19.218,63
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 61.730,12	35,00%	45,00%	20,00%	
		R\$	R\$ 21.605,54	R\$ 27.778,55	R\$ 12.346,02	R\$ -
13	ACABAMENTOS E ARREMATES	R\$ 10.651,53	35,00%	35,00%	30,00%	
		R\$	R\$ 3.728,03	R\$ 3.728,03	R\$ 3.195,46	R\$ -
14	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	R\$ 34.062,93	35,00%	35,00%	30,00%	
		R\$	R\$ 11.922,03	R\$ 11.922,03	R\$ 10.218,88	R\$ -
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 26.299,09	45,00%	35,00%	20,00%	
		R\$	R\$ 11.834,59	R\$ 9.204,68	R\$ 5.259,82	R\$ -
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 111.469,81	25,00%	35,00%	25,00%	15,00%
		R\$	R\$ 27.867,45	R\$ 39.014,43	R\$ 27.867,45	R\$ 16.720,47
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 10.920,39	35,00%	45,00%	20,00%	
		R\$	R\$ 3.822,14	R\$ 4.914,18	R\$ 2.184,08	R\$ -
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 9.922,00				100,00%
		R\$	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.922,00
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 97.517,16	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		R\$	R\$ 24.379,29	R\$ 24.379,29	R\$ 24.379,29	R\$ 24.379,29
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 722.624,54	R\$ 207.297,22	R\$ 240.708,64	R\$ 188.088,11	R\$ 86.530,57
B.D.I 20,94%		R\$ 151.317,57	R\$ 43.408,03	R\$ 50.404,38	R\$ 39.385,65	R\$ 18.119,50
CUSTO FINAL		R\$ 873.942,11	R\$ 250.705,25	R\$ 291.113,02	R\$ 227.473,76	R\$ 104.650,07
DESCONTO 25,71%		R\$ 224.690,51	R\$ 64.456,31	R\$ 74.845,15	R\$ 58.483,50	R\$ 26.905,53
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 649.251,60	R\$ 186.248,94	R\$ 216.267,87	R\$ 168.990,26	R\$ 77.744,54
PERCENTUAL SIMPLES (%)			28,69%	33,31%	26,03%	11,97%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 186.248,94	R\$ 402.516,81	R\$ 571.507,07	R\$ 649.251,60
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			28,69%	62,00%	88,03%	100,00%

Data criação:	09/12/2021	SINAPI-ES - 09/2021 - NÃO DESONERADO - HORISTA - 116,15% / MENSALISTA - 72,68%	
Orçamento:	MC 577/2020	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
Ordem de Serviço:	/ 2020	Revisão:	00
Órgão:	SEFAZ - Secretaria de Estado da Fazenda do Espírito Santo		
Processo:	Nº 87317346/2019		
Contratada:	MURANO CONSTRUÇÕES LTDA.	CPNJ:	23.170.931/0001-33
Telefone da contratada:	(61) 3521-5758	nail da contratada:	acao@murano.net.br
Serviço a ser executado:	Manutenções diversas com fornecimento de material - São Mateus	BDI:	20,94%
Contrato:	nº 001/2020	Desconto:	25,71%
Endereço:	Rua Cel. C. Cunha - Ideal, São Mateus - ES	ATA:	SRP Nº 13/2018



ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS R\$	MESES			
			JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 28.805,01	35,00%	35,00%	30,00%	
			R\$ 10.081,75	R\$ 10.081,75	R\$ 8.641,50	R\$ -
04	PAREDES	R\$ -				
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
05	ESQUADRIAS	R\$ 25.397,50	35,00%	35,00%	30,00%	
			R\$ 8.889,13	R\$ 8.889,13	R\$ 7.619,25	R\$ -
06	VIDROS E PLÁSTICOS	R\$ 37.867,20	35,00%	35,00%	30,00%	
			R\$ 13.253,52	R\$ 13.253,52	R\$ 11.360,16	R\$ -
07	COBERTURA E FECHAMENTO LATERAL	R\$ -				
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
08	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 45.569,49	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 20.506,27	R\$ 15.949,32	R\$ 9.113,90	R\$ -
09	REVESTIMENTO DE PAREDES	R\$ 33.997,58	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 15.298,91	R\$ 11.899,15	R\$ 6.799,52	R\$ -
10	REVESTIMENTO DE FORROS	R\$ 31.365,90	25,00%	35,00%	25,00%	15,00%
			R\$ 7.841,47	R\$ 10.978,06	R\$ 7.841,47	R\$ 4.704,88
11	PINTURA	R\$ 23.060,09	25,00%	35,00%	25,00%	15,00%
			R\$ 5.765,02	R\$ 8.071,03	R\$ 5.765,02	R\$ 3.459,01
12	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 17.263,50	35,00%	35,00%	30,00%	
			R\$ 6.042,23	R\$ 6.042,23	R\$ 5.179,05	R\$ -
13	ACABAMENTOS E ARREMATES	R\$ 9.577,48	35,00%	35,00%	30,00%	
			R\$ 3.352,12	R\$ 3.352,12	R\$ 2.873,24	R\$ -
14	EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS	R\$ 175.178,00	25,00%	45,00%	30,00%	
			R\$ 43.794,50	R\$ 78.830,10	R\$ 52.553,40	R\$ -
18	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	R\$ 15.625,95	45,00%	35,00%	20,00%	
			R\$ 7.031,68	R\$ 5.469,08	R\$ 3.125,19	R\$ -
19	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	R\$ 106.164,38	35,00%	25,00%	25,00%	15,00%
			R\$ 37.157,53	R\$ 26.541,10	R\$ 26.541,10	R\$ 15.924,66
20	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE AR CONDICIONADO	R\$ 13.612,29	35,00%	35,00%	30,00%	
			R\$ 4.764,30	R\$ 4.764,30	R\$ 4.083,69	R\$ -
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.815,00				100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.815,00
24	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	R\$ 62.015,19	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
			R\$ 15.503,80	R\$ 15.503,80	R\$ 15.503,80	R\$ 15.503,80
TOTAL PARCIAL DA OBRA		R\$ 627.314,56	R\$ 199.282,23	R\$ 219.624,69	R\$ 167.000,29	R\$ 41.407,35
B.D.I 20,94%		R\$ 131.359,66	R\$ 41.729,69	R\$ 45.989,40	R\$ 34.969,86	R\$ 8.670,69
CUSTO FINAL		R\$ 758.674,22	R\$ 241.011,92	R\$ 265.614,09	R\$ 201.970,15	R\$ 50.078,04
DESCONTO 25,71%		R\$ 195.055,14	R\$ 61.964,16	R\$ 68.289,38	R\$ 51.926,52	R\$ 12.875,06
TOTAL GERAL DA OBRA		R\$ 563.619,08	R\$ 179.047,76	R\$ 197.324,71	R\$ 150.043,63	R\$ 37.202,98
PERCENTUAL SIMPLES (%)			31,77%	35,01%	26,62%	6,60%
VALOR ACUMULADO (R\$)			R\$ 179.047,76	R\$ 376.372,47	R\$ 526.416,09	R\$ 563.619,08
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			31,77%	66,78%	93,40%	100,00%

ASSINATURAS (2)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

MARCELO MARTINS ALTOE
SECRETARIO DE ESTADO
SEFAZ - SEFAZ - GOVES
assinado em 30/12/2021 15:59:26 -03:00

HUDSON MARCELO AMARAL DE SOUZA
CIDADÃO
assinado em 30/12/2021 16:13:37 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 30/12/2021 16:13:38 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)

por LUCIANA VALLADÃO MACHADO CARVALHO (ASSESSOR ESPECIAL FAZENDARIO I QCE-04 - GABSEC - SEFAZ - GOVES)

Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2021-885C2K>